

## **Bestyrelsesmøder i afdeling 262-0, Højager**

**Referat af møde nr. 7, d. 1. december 2022**

**Referat af bestyrelsesmøde nr. 6, 2022 er godkendt via mail**

**Til stede:** Karl Erik, Anne-Grethe, Bente, Tina og Berit (referent)

### **Dagsorden:**

1. Nyt fra Lejerbo og aktuelle sager
2. Henvendelser fra beboere
3. Regnskab 2021-22
4. Økonomi 2022-23
5. Afdelingstjek og budget 2023-24
6. Datoer for møder
7. Eventuelt

### **1. Aktuelle sager (Lokalinspektør Morten Pedersen deltog ikke i mødet)**

#### **Badeværelser**

Forslag til udskiftning af badeværelser via råderet drøftes på budgetmøde d. 14. december.

#### **Data-mail**

Tekst i forhold til at få mailadresser fra nye beboere er godkendt af Lars S. Forslaget ligger hos organisationsbestyrelsen. Det skal gælde for alle afdelinger og udleveres sammen med lejekontrakt m.m.

#### **Grøn plan**

Græsset på skråninger mv. skal slås én gang om året i henhold til grøn plan. Dette skal ske inden d. 1. oktober. Der er slået græs i år, men der er stadig enkelte mangler.

#### **Søen**

Der er blevet grødeskåret. Defekt springvand afmonteres til foråret.

### **2. Henvendelser fra beboere**

Diverse henvendelser drøftes.

### **3. Regnskab 2021-22**

Årsregnskab gennemgås.

### **4. Økonomi 2022-23**

Der er en stigning i udgifter til el på fællesarealer.

## **5. Afdelingstjek og budget 2023-24**

Budgetforslag og vedligeholdelsesplan gennemgås som forberedelse til budgetmøde d. 14. december.

## **6. Datoer for møder**

Onsdag d. 14. december kl. 17: Budgetmøde hos Lejerbo på Huginsvej

Onsdag d. 25. januar kl. 19: Bestyrelsesmøde

Tirsdag d. 28. februar kl. 19: Afdelingsmøde (planlagt)