Referat.

**Bestyrelsesmøde nr. 1 i 2017, tirsdag d. 10. januar kl.19.00 i Fælleshuset.**

Referat nr. 8 2016 godkendt via e-mail.

1. Nyt fra Lars E.
2. Aktuelle sager.

Nyt affaldssystem.
Mulighed for et tilbud mere undersøges. Det skal sikres at der tages hensyn til grundvandsstanden.

Ny standard TV-pakke.
Vi er bundet af en kontrakt om levering af Grundpakken fra YouSee 5 år frem. Kontrakten kan ikke opsiges individuelt.
Beboere, der har spørgsmål om andre muligheder skal henvende sig til Lejerbo.

Reparation af belægning.
Der udføres arbejde nu for ca. 30.000 kr.

Gavle.
Den første er ikke så pænt lavet. Samme byggefirma har fået ordren på en gavl mere til næste år.
Forholdene undersøges nærmere.
Der skal laves En opgørelse over hvor mange gavle der skal laves.

Omfangsdræn.
Der er skader. Ingen af skaderne er akutte. Der fortages en byggeteknisk vurdering af hvor det er nødvendigt at reparere drænet.

Parkeringspladser.
Bestyrelsen godkendte at der kan laves grus parkeringspladser til 3 biler mere mellem grp. 6 og grp.8

Storskrald.
Information om datoer for afhentning medtages i den skriftlige beretning.

Alger på tage – rensning.
Bestyrelsen godkendte at der sprøjtes på alle tage med alge bekæmpelsesmiddel.
Dækkes af konto 115.

1. **Regnskab 2015-16.**

Bestyrelsen godkendte regnskabet for 2015-16.

1. **Budget 2017-18.**

Bestyrelsen indstiller det sidst fremsendte forlag til budget for 2017-18 til godkendelse på afdelingsmødet.

1. **Afdelingsmøde 7. februar 2017.**

Den første indkaldelse er omdelt til samtlige beboere i uge 1 2017.
Lars Schmidt foreslås som dirigent.
Bestyrelsen fremlægger forslag om affald, terrænlys samt redskabsskure.
Forslagenes omdeles sammen med den skriftlige beretning.
Birthe og Karl Erik modtager genvalg til bestyrelsen.
Anne Grethe og Berit modtager genvalg som suppleanter til bestyrelsen.
Der arrangeres spisning på samme niveau som sidste år.

1. **Henvendelser fra beboere.**

Henvendelser vedrørende
Husdyr.
Tyveri i vaskeri.
Henvendelserne blev taget til efterretning.

1. **Eventuelt og næste møde.**

Intet at bemærke.

KER 23-1 2017.